

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
по передаче жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга
в собственность граждан в порядке приватизации

Ваше заявление от "___" _____ 20__ года № _____ о предоставлении государственной услуги по передаче жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в собственность граждан в порядке приватизации на основании документов, представляемых Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Горжилобмен», заключению в установленном порядке договоров приватизации государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга с гражданами, занимающими жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на основании договоров социального найма, **рассмотрено.**

Настоящим сообщаем, что Жилищным комитетом принято решение (**указываются дата и номер распоряжения Жилищного комитета**) о передаче жилого помещения государственного жилищного фонда в Вашу собственность в порядке приватизации и о заключении с Вами договора приватизации № _____.

С 01.01.2017 обязанность по направлению договоров приватизации в Управление Росреестра для государственной регистрации права собственности возложена на СПб ГБУ «Горжилобмен». Договор приватизации, согласно статье 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», направляется в Управление Росреестра в течение **пяти рабочих дней**. В связи с этим Вам необходимо:

- **подписать договор приватизации** в 3-х экземплярах в структурном подразделении СПб ГКУ «МФЦ» по месту получения договора приватизации согласно волеизъявлению;
- **оплатить государственную пошлину** за государственную регистрацию права собственности на основании договора приватизации в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ.

Обращаем внимание, что в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ орган регистрации прав обязан возвратить заявление о государственной регистрации прав и документы, прилагаемые к нему, без рассмотрения, если информация об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав по истечении пяти дней с даты подачи соответствующего заявления отсутствует в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах и документ об уплате государственной пошлины не был представлен заявителем.

На сайте СПб ГБУ «Горжилобмен» **obmencity.ru**, в разделе – **приватизация/Электронная приемная**, Вы можете ознакомиться с информацией:

- о передаче договора приватизации и документов на государственную регистрацию права собственности в Управление Росреестра, с указанием регистрационного номера и даты плановой выдачи результата;
- о приостановлении (отказе) государственной регистрации с указанием причины.

(должность специалиста Горжилобмена)

(подпись)

(Ф.И.О.)

С уведомлением о предоставлении государственной услуги ознакомлен(а):

"___" _____ 20__ г.

(подпись заявителя)

(Ф.И.О. заявителя)