

Договор на оказание услуг

срочный

Санкт-Петербург

«20» декабря 2016 г.

Гражднин(ка)

Паспорт

Действующий(ая) в интересах

(заполняется, если гражданин (ка) действует в интересах получателя государственной услуги)

именуемый(ые) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Горжилобмен», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ года № _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о

1. Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать дополнительные услуги по осуществлению подготовки документов по оформлению жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в собственность граждан в порядке приватизации, в срок, составляющий менее срока, установленного действующим законодательством, а именно: **25 (двадцать пять) календарных дней.**

2. Исчисление срока оказания услуги, указанного в п. 1 настоящего Договора, начинается со дня, следующего за днем приема заявления и документов по описи, а также подтверждения оплаты Заказчиком суммы, указанной в пункте 3 настоящего Договора.

3. За оказание услуги, указанной в пункте 1 настоящего Договора, Заказчик уплачивает сумму в размере **5500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек**, в том числе НДС (18%) – 838,98 руб., путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в п.10 настоящего Договора.

4. Заказчик обязуется оплатить сумму, указанную в п. 3 настоящего Договора, в течение **5 календарных дней** с даты подписания настоящего Договора.

4.1. Фактом оказания услуг, указанных в пункте 1 настоящего Договора, является передача приватизационного дела в Жилищный комитет для принятия решения о передаче (об отказе в передаче) жилого помещения в собственность заявителя.

4.2. В случае невыполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по оказанию услуг в части срока, указанного в пункте 1 настоящего Договора, по заявлению Заказчика производится возврат денежных средств, указанных в пункте 3 настоящего Договора, пропорционально за каждый день просрочки при условии представления Заказчиком пакета необходимых документов.

5. Если Заказчик в течение **3-х календарных дней** отказывается от услуг Исполнителя, возврату Заказчику подлежит сумма в размере 50% от суммы, указанной в п.3 настоящего Договора.

В остальных случаях сумма, уплаченная Заказчиком согласно п.3 настоящего Договора, возврату не подлежит.

был внесен пункт 5

6. В случае мотивированного отказа Жилищного комитета по причине отсутствия у Заказчика права на передачу жилого помещения в собственность в порядке приватизации, сумма, уплаченная Заказчиком согласно п.3 настоящего Договора, возврату не подлежит.

был внесен п. 6

7. По поручению Заказчика Исполнитель обязуется получить в Санкт-Петербургском государственном казенном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и выдать гражданам, являющимся сторонами по договору приватизации, либо их представителям, при наличии надлежащим образом оформленной доверенности, договор приватизации № _____ и выписку из ЕГРН, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав, после проведения государственной регистрации перехода права собственности Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу (далее – Росреестр).

(указать: поручаю/не поручаю, подпись)

был внесен п. 5 - изменен